



ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ

№ точки	X	Y
Координаты проектируемых зданий		
1	375369.87	2232672.46
2	375379.71	2232682.98
3	375370.94	2232691.18
4	375374.64	2232695.13
5	375366.94	2232702.33
6	375363.24	2232698.37
7	375341.88	2232718.34
8	375345.58	2232722.3
9	375337.88	2232729.5
10	375334.19	2232725.54
11	375322.98	2232736.02
12	375313.15	2232725.5

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Здания (стр.)	Количество		Площадь, м2		Спроектировано, м3	Примечание	
				квартир	зданий	здания	общая			
71	2-х секционный жилой дом	15	1	308	308	-	15983.6	15983.6	57003.0	проект
70	5-и секционный жилой дом	1								перспек. строят.

N n/p	Обозначение	Наименование
1		Проектируемые здания сооружения
2		Перспективное строительство
3		Граница отвода
4		Номер здания по генплану
5		Гостевые стоянки
6		Стоянки для постоянного хранения
7		Стоянки для МГН
8		Приподнятый бордюрный камень
9		Цветники
10		Деревья, кустарники
11		Газоны
12		Проезды (вдвухслойный асфальтобетон)
13		Тротуары, площадки (плиточное покрытие)
14		Площадки (дощатое покрытие)
15		Площадки (резиновое покрытие)
16		Площадки (засыпка песком)
17		Газонная решетка
18		Засыпка гравием
19		Отмостка (плиточное покрытие)
20		Основные пути движения транспорта
21		Основные пути движения пешеходов

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ n/p	Наименование	Ед. изм.	Количество	
			в границах участка	за границами участка
1	Площадь участка	м ²	8984.00	-
2	Площадь застройки	м ²	1300.00	-
3	Площадь покрытий	м ²	5025.00	-
4	Площадь озеленения	м ²	2659.00	-
Количество м/мест, в том числе:				
	- постоянного хранения (АСп)	м/м	28	81
	- для МГН (АСи)	м/м	2	-
	- гостевые (АСг), в том числе:	м/м	32	-
	- для МГН (АСи)	м/м	2	-

Общие указания:

- Данный лист смотреть совместно с листами марки ПЗУ данного шифра.
- Схема планировочной организации земельного участка, отведенного под строительство жилого дома, разработана согласно заданию на проектирование.
- Топографическая съемка выполнена ООО "Формула" в масштабе 1:500 с сечением рельефа горизонтальными через 0.5м.
- Система координат МСК-58, система высот - Балтийская.
- Привязка здания выполнена в координатах.
- Проектные отметки относятся к верху покрытия или верху проектируемой поверхности земли.
- Перед производством работ пригласить представителей служб эксплуатации подземных коммуникаций в данном районе и согласовать с ними порядок производства работ.

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДОК

Обозн.	Наименование	Ед. изм.	Площадь	
			по расчёту	по проекту
А	Детская игровая площадка	м ²	184.00	153.14 **
Б	Площадка для отдыха взрослого населения	м ²	36.80	140.15
В	Площадка для занятий физкультурой	м ²	677.60 (50%-338.80)	158.69 *
Г	Площадка для хозяйственных целей	м ²	-	60.00
Д	Площадка для выгула собак	м ²	-	80.00

*Недостающая площадь физкультурных площадок будет компенсирована за счет физкультурно-спортивных площадок микрорайона, расположенных в радиусе 100м от территории проектируемого жилого дома.
 **Недостающая площадь детских площадок будет компенсирована за счет формирования единой детской площадки, расположенной в центре общего двора домов №71 и №70.

Согласовано	Инженер ГС Телешкин
Инженер СС Семенова	
Согласовано	Инженер ТК Кураева
Инженер ВК Золотых	
Инженер ЭИ	
Взам. инж. №	
Подп. и дата	
М.п. № подл.	

71-2020-ПЗУ.ГЧ			
2-х секционный жилой дом №71 (стр.) в с.Засечное Пензенского района Пензенской области			
Изм.	Кол.чч	Лист	Издок
Разработал	Никитина		
Н.контр.	Фатеева		
ГАП	Мазявкина		
Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500			ИНТЭКС
Страница	Лист	Листов	
п	2		